



PT. INDUSTRI TELEKOMUNIKASI INDONESIA (PERSERO)

**BERITA ACARA NEGOSIASI**

Nomor : 835/PL.04/BAN/020904/2022  
Tanggal : 27 Oktober 2022

I. Tempat dan waktu Negosiasi Amandemen:

Pada hari ini **Kamis** Tanggal **Dua Puluh Tujuh** Bulan **Oktober** Tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, bertempat di Ruang Rapat Div. Pengadaan Niaga dan Mitra Usaha PT INTI Jl. Moch. Toha No. 77 Bandung, telah diadakan **Negosiasi Teknis, Harga, Waktu Penyerahan dan Cara Pembayaran.**

II. Pihak-pihak yang mengadakan negosiasi :

PT Industri Telekomunikasi Indonesia (Persero)	PT Pekalongan Suka Mandiri
Diwakili oleh : Cema Alfarsi Deri	Diwakili oleh : Kasnata
Jabatan : Vice President Pengadaan dan Mitra Usaha	Jabatan : Direktur
Selanjutnya disebut INTI	Selanjutnya disebut pihak MITRA/VENDOR

III. Jenis pekerjaan / Pembelian dan Hasil Negosiasi

NO	URAIAN PEKERJAAN BARANG/JASA	SAT	QTY	NEGOSIASI										
				PENAWARAN PT INTI		PENAWARAN MITRA		HARGA KESEPAKATAN						
				HARGA SATUAN (83% dari KHS Telkom)	TOTAL	HARGA SATUAN (90% dari KHS Telkom)	TOTAL	HARGA SATUAN (88% dari KHS Telkom)	TOTAL					
1	Pemasangan OSP FO Fiderisasi Node-B Telkomsel Tahap-4													
	Jasa Turnkey OSP Node B Witel Kalimantan Tengah :													
	STO KUALA KUAYAN													
	SPT022	AU	1	Rp 3.424.257.939	Rp 3.424.257.939	Rp 3.713.050.778	Rp 3.713.050.778	Rp 3.630.538.538	Rp 3.630.538.538					
	SPT116	AU	1	Rp 54.979.659	Rp 54.979.659	Rp 59.616.498	Rp 59.616.498	Rp 58.291.687	Rp 58.291.687					
	SPT445	AU	1	Rp 104.206.568	Rp 104.206.568	Rp 112.995.074	Rp 112.995.074	Rp 110.484.072	Rp 110.484.072					
	SPT055	AU	1	Rp 1.020.327.255	Rp 1.020.327.255	Rp 1.106.378.951	Rp 1.106.378.951	Rp 1.081.792.752	Rp 1.081.792.752					
	STO ASAM BARU													
	KPA031	AU	1	Rp 2.049.125.304	Rp 2.049.125.304	Rp 2.221.943.101	Rp 2.221.943.101	Rp 2.172.566.588	Rp 2.172.566.588					
	STO MUARA TEWEH													
	MTW059	AU	1	Rp 1.375.953.959	Rp 1.375.953.959	Rp 1.491.998.269	Rp 1.491.998.269	Rp 1.458.842.752	Rp 1.458.842.752					
	STO SIMPANG BANGKAL													
	KPA011	AU	1	Rp 2.812.857.682	Rp 2.812.857.682	Rp 3.050.086.643	Rp 3.050.086.643	Rp 2.982.306.940	Rp 2.982.306.940					
	STO KUALA KURUN													
	KKP097	AU	1	Rp 1.564.693.194	Rp 1.564.693.194	Rp 1.696.655.271	Rp 1.696.655.271	Rp 1.658.951.820	Rp 1.658.951.820					
	Detail Pekerjaan sesuai BoQ masing-masing Lokasi													
						JUMLAH	Rp 13.452.724.584	Rp 13.153.775.149						
						PPN 11%	Rp 1.479.799.704	Rp 1.446.915.266						
						GRAND TOTAL	Rp 14.932.524.288	Rp 14.600.690.415						

2. Mulai Pekerjaan : Sejak SPMK diterbitkan PT INTI

3. Tanggal Penyerahan :

NO	URAIAN	NEGOSIASI		
		PENAWARAN PT INTI	PENAWARAN MITRA	KESEPAKATAN
1	Tanggal Penyerahan	BIB ToC per STO/LoP dari Telkom ke Inti	BIB ToC per STO/LoP dari Telkom ke Inti	BIB ToC per STO/LoP dari Telkom ke Inti

4. Tempat Penyerahan : Sesuai Lokasi Pekerjaan STO terkait

5. Cara Pembayaran :

NO	URAIAN	NEGOSIASI		
		PENAWARAN PT INTI	PENAWARAN MITRA	KESEPAKATAN
1	Cara Pembayaran	DP 5%, 95% BIB setelah BASTI dengan SI	DP 15%	Down Payment (DP) 5% counter Bank Garansi, sisa 95% per STO atau per LoP yang berfungsi secara system, back to back 7 hari sejak pembayaran terkait diterima Inti

7. Denda : Back To Back Prosentase denda dari Telkom ke INTI per STO atau per LoP

7. Garansi/Jaminan :

Mitra menerbitkan Jaminan Pelaksanaan maksimal 14 Hari sejak tanggal PO terbit dan Jaminan Pemeliharaan sebesar 5% dari nilai PO setelah PPh berupa Surety Bond atau Bank garansi yang diterbitkan oleh Asuransi/Bank yang terdaftar di PT INTI/Telkom  
Mitra menerbitkan Jaminan uang muka, nilai jaminan uang muka sama dengan jumlah uang yang di berikan berupa Bank Garansi yang di terbitkan oleh BANK yang terdaftar di PT INTI/TELKOM

8. Perikatan Lain : Mengacu BAK dan PO Terkait atau Kontrak terkait

9. Ketentuan Lain lain :

Kelenturan dan syarat-syarat lainnya mengacu pada ToR Proyek Pemasangan OSP FO Federisasi Node-B Telkomsel Tahap-4  
Matrix Responsibility Implementasi Pekerjaan Pemasangan OSP FO OSP FO Federisasi Node-B Telkomsel Tahap-4 sebagaimana pada lampiran PO/kontrak terkait  
Tanggal penerbitan Invoice dan Faktur Pajak dari Mitra akan di lakukan harmonisasi tanggal dengan jadwal pembayaran dari Telkom ke INTI

Demikian Berita Acara Kesepakatan ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat digunakan sepenuhnya oleh INTI dan Mitra

a.n MITRA/VENDOR  
PT Pekalongan Suka Mandiri



a.n. PT INDUSTRI TELEKOMUNIKASI INDONESIA (PERSERO)  
PELAKSANA TIM NEGOSIASI,

Imelda Yulistya  
Manager Pengadaan I

MENGETAHUI/MENYETUJUI,

Cema Alfarsi Deri  
VP Pengadaan dan Mitra Usaha

PT. Industri Telekomunikasi Indonesia (Persero)

Kantor Pusat :  
Jl. Moch. Toha No. 77  
Bandung 40253  
Tlp. : (62-22) 5201501  
Fax. : (62-22) 5202444  
E-mail : info@inti.co.id

Pabrik :  
Jl. Moch. Toha No. 225  
Palasari - Bandung 40258

Kantor Cabang Jakarta :  
Wisma Aldiron Lantai 2 Unit 206  
Jl. Gatot Subroto Kav. 72  
Jakarta Selatan 12780