



JAMINAN UANG MUKA

- Nomor Bond : 1006114322090001 Nilai :Rp .8,109,190,509.00
- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : Perusahaan Perseroan (Persero) PT. INDUSTRI TELEKOMUNIKASI INDONESIA, JALAN MOCH. TOHA NO.77 BANDUNG sebagai Kontraktor, selanjutnya disebut PRINCIPAL, dan PT. ASURANSI UMUM BUMIPUTERA MUDA 1967 Alamat : Jl. Gatot Subroto No. 47 D - Bandung 40272 Telp. 022-87340295-96-97 Fax. 7320313 sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai SURETY, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada PT. TELEKOMUNIKASI INDONESIA Tbk Alamat : Jl. Japatti No.1 Bandung 40133 sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut OBLIGEE atas uang sejumlah Rp 8,109,190,509.00(DELAPAN MILIAR SERATUS SEMBILAN JUTA SERATUS SEMBILAN PULUH RIBU LIMA RATUS SEMBILAN RUPIAH).
 - Maka kami, PRINCIPAL dan SURETY dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran maksimal jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar.
 - Bahwa PRINCIPAL dengan suatu perjanjian tertulis No.K.TEL.006846/HK.810/SSP-10400000/2022 TANGGAL 16 SEPTEMBER 2022 telah mengadakan kontrak dengan OBLIGEE untuk pekerjaan PT. TELEKOMUNIKASI INDONESIA Tbk dengan Harga Kontrak yang telah disetujui sebesar Rp 54,061,270,059.00 (LIMA PULUH EMPAT MILIAR ENAM PULUH SATU JUTA DUA RATUS TUJUH PULUH RIBU LIMA PULUH SEMBILAN RUPIAH) dan kontrak tersebut merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari jaminan ini.
 - Bahwa untuk Kontrak tersebut diatas, OBLIGEE setuju membayar kepada PRINCIPAL uang sebesar 8,109,190,509.00(DELAPAN MILIAR SERATUS SEMBILAN JUTA SERATUS SEMBILAN PULUH RIBU LIMA RATUS SEMBILAN RUPIAH)sebagai pembayaran uang muka sebelum Pekerjaan menurut Kontrak diatas dimulai. Sebagai jaminan terhadap pembayaran Uang Muka itu SURETY memberikan jaminan dengan ketentuan tersebut dibawah ini.
 - Jika PRINCIPAL telah melakukan pembayaran kembali kepada OBLIGEE seluruh jumlah Uang Muka dimaksud (yang dinyatakan dalam surat tanda bukti penerimaan olehnya) atau sisa Uang Muka yang wajib dibayar menurut Kontrak tersebut maka surat Jaminan ini menjadi batal dan tidak berlaku; sebaliknya jika tidak maka Surat Jaminan ini tetap berlaku dan efektif mulai dari tanggal 16 September 2022 sampai dengan 14 April 2023 (selama berlakunya Kontrak atau sampai pada tanggal Uang Muka telah dibayar kembali seluruhnya)
 - Tuntutan ganti rugi surat Jaminan ini dilaksanakan oleh OBLIGEE secara tertulis kepada SURETY segera setelah timbul cidera janji (wanprestasi/default) oleh pihak PRINCIPAL karena tidak dapat membayar kembali Uang Muka atau sisa Uang Muka tersebut sesuai dengan syarat kontrak.
 - SURETY akan membayar kepada OBLIGEE Uang Muka atau sisa Uang Muka yang berdasarkan kontrak belum dikembalikan oleh PRINCIPAL setelah menerima tuntutan penagihan (Klaim) dari OBLIGEE.
 - Menunjuk pada pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa SURETY melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda pihak yang dijamin lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
 - Setiap pengajuan ganti rugi terhadap SURETY berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa laku jaminan ini.

Ditandatangani serta dibubuhi materai di Bandung pada tanggal 16 September 2022

PRINCIPAL
Perusahaan Perseroan (Persero) PT. INDUSTRI TELEKOMUNIKASI
INDONESIA

SURETY
PT. ASURANSI UMUM BUMIPUTERA MUDA 1967



TEGUH ADI SURYANDONO
DIREKTUR BISNIS



DRS. ERWIN
KEPALA CABANG